

Ogłoszenie naboru

Prezydent Miasta Skierniewice

ogłasza nabór wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych budowanych przy ul. Jana III Sobieskiego w Skierniewicach w ramach inwestycji realizowanej przez SIM Łódzkie Sp. z o.o.

1. Termin i miejsce składania wniosków

Wypełnione i podpisane wnioski wraz z załącznikami należy złożyć w terminie
od dnia 27.04.2026 r. do dnia 12.06.2026 r.
w siedzibie Urzędu Miasta Skierniewice, ul. Rynek 1, Biuro podawcze (parter budynku)
w godzinach pracy Urzędu.

Wnioski o zawarcie umowy najmu będą ewidencjonowane według kolejności ich wpływu i oznaczone datą oraz godziną wpływu.

2. Warunki i kryteria wyboru najemców lokali mieszkalnych

O najem lokalu mieszkalnego mogą ubiegać się osoby, które spełniają kryteria określone w ustawie o finansowym wsparciu niektórych inwestycji mieszkaniowych (Dz. U. z 2026 r. poz. 511) oraz kryteria określone w Uchwale Nr XV/101/25 Rady Miasta Skierniewice z dnia 27 listopada 2025 r. w sprawie określenia zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych budowanych w ramach inwestycji realizowanej w Skierniewicach przez SIM Łódzkie Sp. z o.o., w tym dodatkowych kryteriów pierwszeństwa oraz zasad przeprowadzania oceny punktowej dla dodatkowych kryteriów pierwszeństwa oraz dla kryterium pierwszeństwa, a także określenia maksymalnej wysokości miesięcznego dochodu gospodarstwa domowego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2025 r. poz. 11433).

Złożone w terminie wnioski podlegać będą ocenie przez powołaną Zarządzeniem Prezydenta Miasta Skierniewice komisję ds. naboru lokali mieszkalnych – SIM Łódzkie Sp. z o.o.

W przypadku braków formalnych w złożonym wniosku, wnioskodawca zostanie wezwany do ich uzupełnienia w terminie 7 dni od daty doręczenia wezwania. Wniosek złożony po terminie wskazanym w ogłoszeniu zostanie pozostawiony bez rozpatrzenia.

Spośród prawidłowo złożonych wniosków, które przejdą pozytywną weryfikację formalną i ocenę merytoryczną sporządzona zostanie Lista Rankingowa. O kolejności umieszczenia osób na liście decydowała będzie w pierwszej kolejności ilość uzyskanych łącznie punktów w ocenie merytorycznej, a w dalszej kolejności data i godzina złożenia wniosku. W przypadku gdy ilość wniosków zakwalifikowanych na Listę Rankingową (listę podstawową) będzie:

- a) mniejsza niż ilość dostępnych lokali mieszkalnych (80), przeprowadzony zostanie nabór uzupełniający;
- b) większa niż ilość dostępnych lokali mieszkalnych (80), sporządzona zostanie Lista Rezerwowa, na zasadach jak wyżej. Osoby z Listy Rezerwowej będą mogły zawrzeć w pierwszej kolejności umowę najmu, jeżeli osoby z Listy Rankingowej (listy podstawowej) zrezygnują z podpisania takiej umowy.

Wnioski i pozostałe dokumenty do pobrania znajdują się na stronie internetowej Miasta Skierniewice www.skierniewice.eu w zakładce „Nabór SIM Łódzkie Sp. z o.o.”, Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Skierniewice oraz w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Skierniewice.

PREZYDENT MIASTA

Krzysztof Jażdżyk